

UMOWA WYNAJMU NARZĘDZI I URZĄDZEŃ

Wynajmujący Firma LAVARE Joanna Gęsiarz ul. Żarecka 42c/32 NIP 9492132254 zwana dalej LAVARE, zawiera z Najemcą następującą umowę wynajmu:

§ 1.

LAVARE oddaje do użytkowania na określony w umowie okres czasu, podany przez Najemcę w dokumencie wydania urządzenia (strona 2 umowy), wymienione w umowie narzędzia i urządzenia wraz z osprzętem i wyposażeniem dodatkowym, zwane w dalszym ciągu umowy przedmiotem najmu. LAVARE udzieli Najemcy niezbędnych instrukcji co do zasad prawidłowego i bezpiecznego użytkowania i konserwacji przedmiotu najmu oraz wydaje Najemcy przedmiot najmu czysty i sprawny pod względem technicznym.

§ 2.

Najemca zobowiązuje się do zapoznania z instrukcją obsługi i eksploatacji przedmiotu najmu, oświadcza, że ją zrozumiał i zobowiązuje się przestrzegać. Skutki uszkodzeń, awarii i strat powstałe przez nieprzestrzeganie w/w instrukcji oraz zasad BHP będą obciążały Najemcę. LAVARE zastrzega sobie prawo oceny technicznej zwróconego przez Najemcę przedmiotu najmu przez biegłego rzeczoznawcę, którego ocena techniczna będzie obowiązująca dla ustalenia przyczyn uszkodzenia przedmiotu najmu.

§ 3.

Najemca używać będzie przedmiot najmu zgodnie z instrukcją i jego przeznaczeniem, wyłącznie w miejscu wskazanym w umowie. Jeżeli adres używania przedmiotu najmu będzie inny niż adres zameldowania Najemcy, należy podać dokładny adres używania przedmiotu najmu w załączniku do umowy: „MIEJSCE UŻYWANIA PRZEDMIOTU NAJMU”. Na jakąkolwiek zmianę miejsca używania przedmiotu najmu oraz zmianę jego zastosowania, Najemca musi uzyskać wcześniejszą pisemną zgodę LAVARE oraz jest zobowiązany do informowania LAVARE o wszelkich zdarzeniach mogących mieć wpływ na powyższe. LAVARE uprawniona jest do dokonywania w czasie trwania najmu napraw, zabiegów konserwacyjnych i kontrolnych, które uzna za niezbędne dla utrzymania przedmiotu najmu w należyтым stanie.

§ 4.

Najemca zobowiązuje się używać przedmiot najmu z należytą starannością i odpowiadać będzie przed LAVARE za wszelkie szkody, jakie powstaną w przedmiocie najmu z przyczyn nieleżących po stronie LAVARE (w szczególności z przyczyn leżących po stronie Najemcy lub osób, które obsługiwały przedmiot najmu – pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy itp.). Najemca będzie zobowiązany przede wszystkim należyście zabezpieczyć przedmiot najmu przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub kradzieżą.

§ 5.

W przypadku strat dotyczących przedmiotu najmu omówionych w §4, Najemca zobowiązany jest do wyrównania tych strat w wysokości wartości odtworzeniowej przedmiotu najmu, w przypadku jego zniszczenia lub utraty, lub odpowiedniej części jego wartości w przypadku uszkodzenia przedmiotu najmu. W przypadku straty przedmiotu najemca zobowiązany jest bezzwłocznie powiadomić o zdarzeniu LAVARE oraz organy ścigania.

§ 6.

LAVARE zobowiązuje się do dokonywania napraw usterek przedmiotu najmu, które nie zostały wywołane przez Najemcę, lub przez osoby, które obsługiwały przedmiot najmu – pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy itp.. Termin napraw uzależniony będzie od posiadania przez LAVARE odpowiednich części zamiennych. O awarii i usterkach Najemca zobowiązany jest informować LAVARE niezwłocznie. Jeśli niezdatność przedmiotu najmu do użytku wynika z

przyczyn leżących po stronie LAVARE, to od okresu najmu odejmować się będzie czas naprawy przedmiotu najmu liczony od chwili dostarczenia go do LAVARE.

§ 7.

Za zwrot przedmiotu najmu uważać będzie jedynie się oddanie LAVARE przedmiotu najmu czystego i w takim stanie, w jakim został on wynajęty, z uwzględnieniem jego zużycia wskutek prawidłowego używania. W przeciwnym razie Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu określonego w cenniku, do czasu przywrócenia przez niego przedmiotu najmu do właściwego stanu. Oznacza to, że termin użytkowania upływa z chwilą oddania przedmiotu najmu i potwierdzeniem przyjęcia go przez LAVARE oraz wystawienie przez nią faktury VAT.

§ 8.

Czynsz uiszczany będzie gotówką podczas zwrotu sprzętu. Koszty ściągnięcia należności, jeżeli takie zaistnieją, poniesie Najemca. Za okres korzystania ze sprzętu, ponad termin wynikający z umowy, Najemca będzie zobowiązany zapłacić należną opłatę za najem w kwocie wynikającej z wysokości czynszu najmu stosownie do przekroczonego czasu.

§ 9.

Najemca nie może bez zgody LAVARE przenieść swoich praw i obowiązków wynikających z umowy najmu na osobę trzecią.

W przypadku oddania przedmiotu najmu w podnajem lub do używania innej osobie bez pisemnej zgody LAVARE, Najemca odpowiedzialny będzie także za jego ewentualną utratę lub uszkodzenie.

§ 10.

LAVARE uprawniona jest do wypowiedzenia umowy najmu ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:

- a. Najemca używa przedmiot najmu w sposób sprzeczny z umową lub jego przeznaczeniem;
- b. Najemca zaniedbuje przedmiot najmu narażając go na utratę lub uszkodzenie;

§ 11.

Odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich powstałe wskutek prac prowadzonych przy użyciu przedmiotu najmu przez Najemcę, ponosi wyłącznie Najemca.

§ 12.

W przypadku przekroczenia podanego w umowie szacunkowego czasu wynajmu o 30 dni bez wcześniejszego pisemnego powiadomienia LAVARE o zmianie czasu najmu, LAVARE może zgłosić sprawę do organu ścigania w celu odzyskania od Najemcy przedmiotu najmu lub należności w wysokości wartości przedmiotu najmu, a czynsz jest liczony do dnia zwrotu przedmiotu najmu lub uregulowania należności za przywłaszczony sprzęt w wysokości zgodnej z cennikiem Wypożyczalni Sprzętu Firmy LAVARE.

§ 13.

W razie ewentualnego sporu na tle stosunków wynikających z powyższej umowy strony postanawiają poddać go rozstrzygnięciu Sądu okręgowego w Częstochowie.

§ 14.

Sprawy nieunormowane niniejszą umową będą rozstrzygane zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 15.

LAVARE pobiera w momencie najmu od najemcy kaucję w gotówce. Kaucja podlega zwrotowi najemcy w momencie zwrotu przedmiotu najmu uwzględniając wymogi §7 niniejszej umowy.

§ 16.

Niniejsza umowa zostaje zawarta wraz ze złożeniem przez Najemcę podpisu na dokumencie wydania przedmiotu najmu.

.....
Najemca

.....
Wynajmujący LAVARE